



Datum: 20. 03. 2026

POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE MAKOLE ZA LETO 2025

1. Pravna podlaga:

28. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) določa, da župan predloži občinskemu svetu poročilo o realizaciji načrta s stvarnim premoženjem v tekočem letu za preteklo leto, vendar najpozneje ob sprejetju zaključnega računa proračuna.

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Makole je Občinski svet sprejel v okviru Proračuna Občine Makole za leto 2025 na 12. redni seji ter dopolnitve na 13. in 14. redni seji.

2. Realizacija načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem

2.1. Realizacija načrta pridobivanja nepremičnega premoženja

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	Realizacija
1.	776- Jelovec	499/2	140 m ²	Ni realizirano
2.	772 - Štatenberg	1264/2	140 m ²	Ni realizirano
3.	775- Dežno	332/5, 339/5, 335/5, 338/5, 343/5, 344/5, 345/4	356 m ²	339/5 realizirano, ostalo nerealizirano
4.	785 - Stari grad	318/6, 326/5, 326/9, 320/5	5921 m ²	Ni realizirano
5.	773 - Pečke	1156/288, 1156/291	387 m ²	Ni realizirano
6.	785 - Stari grad	237/2	432 m ²	Ni realizirano
7.	773 - Pečke	224/46	313 m ²	Ni realizirano
8.	785 - Stari grad	552/8, 539/7, 552/9	984 m ²	Realizirano
9.	785 - Stari grad	535/15, 535/18	57 m ²	Ni realizirano
10.	785 - Stari grad	548/7, 548/4, 545/4, 545/2	1.963 m ²	Ni realizirano
11.	785 - Stari grad	552/5	217 m ²	Ni realizirano
12.	785 - Stari grad	308/3	114 m ²	Ni realizirano
13.	776 – Jelovec	38/7 in 36/4	259 m ²	Ni realizirano
14.	785 – Stari grad	703/6, 713/5, 713/4, 709/10, 711/2, 709/9	515 m ²	Ni realizirano



15.	773 – Pečke	950/5, 950/7, 947/3, 945/2, 819/7, 831/2	1416 m2	819/7, 831/2, 950/7 realizirano, ostalo nerealizirano
16.	773 – Pečke	807/1, 809/1, 811/1	513 m2	Ni realizirano
17.	773-Pečke	Deli parcel (potrebna odmera): 900/43, 900/19, 900/22, 900/21, 900/24, 918/10, 918/1, 1156/137, 1156/136, 918/14, 918/7, 918/4, 1156/161, 922/1, 1156/134, 1156/133, 1156/162, 984/1, 984/2, 983/2, 985, 974, 976	cca 2000 m2	Ni realizirano
18.	776- Jelovec	410/1, 405/2, 410/2, 411/1, 402/1	2241 m2	Realizirano
19.	785- Stari Grad	609/4 in 609/5	82 m2	Ni realizirano
20.	785- Stari Grad	413/2 in 410/4	519 m2	Ni realizirano
21.	776-Jelovec	200/10 in 204/1	694 m2 (po odmeri manj cca 200m2)	Ni realizirano
22.	776-Jelovec	200/6, 200/4, 200/8, 201/3, 199/2, 198/2 in 197/4	1811 m2	Ni realizirano

Pridobljena zemljišča cest in javne infrastrukture:

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	Realizacija
1.	773 - Pečke	950/7	173 m2	Realizirano
2.	773 - Pečke	819/7	478 m2	Realizirano
3.	773 - Pečke	831/2	102 m2	Realizirano
4.	773 - Pečke	1169/3	117 m2	Realizirano
5.	776 - Jelovec	297/5	124 m2	Realizirano
6.	776 - Jelovec	298/2	233 m2	Realizirano
7.	776 - Jelovec	297/4	63 m2	Realizirano
8.	785 – Stari Grad	413/2	326 m2	V realizaciji – čakamo sklep ZK
9.	785 – Stari Grad	410/4	193 m2	V realizaciji – čakamo sklep ZK
10.	776 - Jelovec	1071/15	11 m2	Realizirano
11.	776 - Jelovec	1071/17	17 m2	Realizirano
12.	776 - Jelovec	395/5	95 m2	Realizirano
13.	776 - Jelovec	345/5	24 m2	Realizirano



2.2. Realizacija načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem

Zemljišča:

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE	Realizacija
1.	785 – Stari grad	252/1, *52	4433 m2	Ni realizirano
2.	785 - Stari grad	1064/7, 1064/3	468 m2	1064/7 realizirano, 1064/3 ni realizirano
3.	773 - Pečke	296/1, 296/2, 297 (delež 1/2)	6.788 m2	Ni realizirano
4.	785 - Stari grad	1064/9	75 m2	Realizirano
5.	785 - Stari grad	1076/1	64 m2	Ni realizirano
6.	776 - Jelovec	1071/9	120 m2	Ni realizirano
7.	776 – Jelovec	1061/7 in 1061/3	183 m2	Ni realizirano
8.	776 – Jelovec	1069/2, 429/8	276 m2	Ni realizirano
9.	775 – Dežno	Del parcele 1373/1 (potrebna odmera)	Cca 70 m2	Realizirano, parcela 1373/2
10.	774 – Stopno	Del parcele 972/9 (potrebna odmera)	Cca 300 m2	Ni realizirano, izvedena odmera
11.	774 – Stopno	Del parcele 965 (potrebna odmera)	Cca 200 m2	Ni realizirano, izvedena odmera
12.	774 – Stopno	Del parcel 972/9 in 963 (potrebna odmera)	Cca 300 m2	Realizirano, parcela 963/2, preostalo realizirana odmera
13.	773 - Pečke	Del parcele 1167/1 (potrebna odmera)	Cca 35 m2	Ni realizirano, izvedena odmera
14.	785 – Stari Grad	1070/2	191 m2	Realizirano

3. Realizacija načrta ravnanja s premičnim premoženjem

Občina Makole v letu 2025 premičnega premoženja nad vrednostjo 10.000 EUR ni pridobivala ali z njim razpolagala.

Pripravila:
Matea Bahtijaraj

Igor Erker

Župan
Franc Majcen